

NEW TOWN, OLD TOWN

di Chiara De Luca

Immagini di Alfredo Farina e Tommaso Javidi

SIGFRIDO RANUCCI IN STUDIO

4 milioni di profughi. 100mila sono arrivati nel nostro paese e si è posto anche il problema della loro ospitalità. Ecco, noi una proposta stasera ce l'abbiamo e toglierebbe anche da un brutto imbarazzo che durerebbe da 13 anni, da quando cioè sono stati inaugurati degli alloggi in pompa magna. La nostra Chiara De Luca

CHIARA DE LUCA FUORI CAMPO

Il 29 settembre 2009, a L'Aquila viene inaugurata la prima new town, del progetto C.A.S.E.: 19 insediamenti antisismici, sostenibili e ecocompatibili costruiti nell'immediato post sisma che colpì l'Abruzzo il 6 aprile 2009. Furono voluti dal governo Berlusconi e dall'allora dipartimento di protezione civile guidato da Guido Bertolaso, per dare un tetto a circa 15mila sfollati.

Il progetto che comprende circa 4400 mila alloggi arredati e accessoriati fu completato in soli 100 giorni e costò oltre 800 milioni di euro provenienti da fondi europei, pubblici e dalle donazioni dei cittadini. A distanza di 13 anni una parte di questi appartamenti è ridotta in queste condizioni

ANTONIO PERROTTI - RAPPRESENTANTE ASSOCIAZIONE COMITATUS AQUILANUS

Ma penso che al momento saranno abitate un 40 per cento. Molti con i lavori sono rientrati il deterioramento, la mancata manutenzione

CHIARA DE LUCA FUORI CAMPO

Per fortuna molti aquilani sono riusciti a rientrare nelle loro case e oggi dei 4.400 alloggi 2.900 sono abitati, 4 sono stati affidati a famiglie afgane. 50 posti letto invece sono stati assegnati ai profughi ucraini

PERSONA 1

Io vengo dall'Ucraina, regione di Donetsk. Sono nella nazionale ucraina di ciclismo. Siamo venuti un mese fa e ci hanno fornito alloggio e cibo, aspettiamo la fine di questa guerra

CHIARA DE LUCA FUORI CAMPO

Tra gli ucraini ospitati nelle new town c'è anche la nazionale di ciclismo

PERSONA 2

Quando è cominciato il conflitto noi eravamo in Turchia. Era impossibile tornare a casa, hanno annullato tutti i biglietti per l'Ucraina

CHIARA DE LUCA

La tua famiglia è ancora in Ucraina? Stai cercando un modo per riportarli da te?

PERSONA 2

Non è possibile perché ho 3 figli maschi e due hanno più di 18 anni, quando hai più di 18 anni non è possibile uscire dall'Ucraina. Perché devono prendere le pistole per la guerra

CHIARA DE LUCA FUORI CAMPO

Chi potrebbe ricongiungersi con la sua famiglia invece è l'allenatore della nazionale di ciclismo

CHIARA DE LUCA

La tua famiglia è lì?

PERSONA 3

No, è in Germania. Per ora è in Germania

CHIARA DE LUCA

Sono riusciti a scappare, non possono venire qui?

PERSONA 3

Non c'è posto per ora

CHIARA DE LUCA

Chi è che vi ha detto che non c'è posto?

PERSONA 4

Il comune de L'Aquila

CHIARA DE LUCA FUORI CAMPO

Eppure, il posto ci sarebbe, circa 1.500 appartamenti al momento sono vuoti solo che o sono inagibili o lasciati nell'incuria più totale

CHIARA DE LUCA

Son sul groppone del comune de L'Aquila

ANTONIO PERROTTI - RAPPRESENTANTE ASSOCIAZIONE COMITATUS AQUILANUS

Esattamente, si sta cercando in maniera disperata di riciclarli

PIERLUIGI BIONDI - SINDACO DELL'AQUILA

Una parte importante, circa 500, sono stati messi a disposizione del demanio e corpo dei nazionali dei vigili del fuoco per far nascere a L'Aquila la prima scuola di formazione del corpo

CHIARA DE LUCA FUORI CAMPO

mentre si cerca un modo per riutilizzarli, quelli non abitati sono lasciati all'incuria totale.

CHIARA DE LUCA

Chi è che ha la responsabilità

PIERLUIGI BIONDI - SINDACO DELL'AQUILA

La responsabilità è generalizzata innanzitutto di chi fa le infrazioni e ruba dentro le case, perché un reato rubato. Come se le rubano la macchina la colpa è la sua perché magari non ha messo l'allarme o il blocco sterzo, non è colpa di nessuno è colpa di una situazione emergenziale

CHIARA DE LUCA

Ma perché attualmente alcuni di questi edifici sono in questo stato degradato

PIERLUIGI BIONDI - SINDACO DELL'AQUILA

Sono in questo stato perché noi interveniamo mentre interveniamo da un'altra parte si degrada un altro edificio, però non è uno scenario apocalittico

CHIARA DE LUCA FUORI CAMPO

Lo scenario è questo

GIUSTINO MASCIOTTO - CONSIGLIERE COMUNALE

È proprio un abbandono totale, non si è cercato di trovare una soluzione che poteva essere anche quelle di abbattere le piastre che non potevano essere mantenute e non si potevano in qualche modo gestire.

CHIARA DE LUCA FUORI CAMPO

Eppure, la manutenzione straordinaria è stata garantita dallo Stato. Dal 2010 al 2014 con un finanziamento di 10 milioni di euro. E poi dal 2015 il Comune ha ricevuto dal Cipe altri fondi per la manutenzione per un totale di 11 milioni di euro.

CHIARA DE LUCA

A guardarlo non si direbbe che c'è una manutenzione

GIUSTINO MASCIOTTO - CONSIGLIERE COMUNALE

bisognerebbe interpellare la corte dei conti per vedere se quelle somme sono state spese bene o male

CHIARA DE LUCA

Come vengono utilizzati questi fondi?

PIERLUIGI BIONDI - SINDACO DELL'AQUILA

Vengono utilizzati per le convenzioni della gestione del calore, per la gestione delle pulizie, per la gestione degli ascensori, e poi per interventi di manutenzione

CHIARA DE LUCA

La sua amministrazione come intende risolvere questa problematica?

PIERLUIGI BIONDI - SINDACO DELL'AQUILA

La parte degradata stiamo attenendo i soldi per riqualificarli o per demolirli con un progetto che si chiama SCU sede del servizio che è stato finanziato con 60 milioni di euro dal fondo complementare al PNRR dedicato alle aree sisma.

SIGFRIDO RANUCCI IN STUDIO

Allora. Quanto ci sono costate queste case per poi vederle ridotte così dopo 13 anni? Avrebbero dovuto essere antisismiche e sono con le impalcature a sorreggere i balconi. Nel 2009 quando sono state costruite, più di 800 milioni di euro. Poi nel 2010 la Protezione Civile ha affidato alla Manutencoop 10 milioni di euro per la manutenzione straordinaria. Dal 2015 il Cipe sempre per la manutenzione, altri 11 milioni di euro al Comune che ora potrà anche godere, dice il sindaco che gestisce il patrimonio, di 60 milioni di euro che arrivano dal Pnrr. Questo perché sono destinati alla sede anche del Servizio Civile Universale. Il sindaco dice "dobbiamo decidere se questi appartamenti li dobbiamo abbattere definitivamente o riqualificare". Che però, voglio sottolineare, non è proprio esattamente la stessa cosa. Ma è il modo giusto questo per spendere i soldi del Pnrr? Che cosa abbiamo pagato in tutti questi anni?

Sostanzialmente una malagestione, sicuramente il peccato originale.